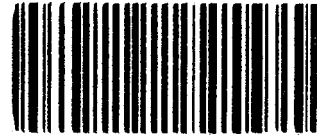


Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią  
Tadeusz Matusiak  
Kancelaria Komornicza nr II w Nakle nad Notecią  
89-100 Nakło nad Notecią ul. Młyńska 12 a  
tel. 052386-05-77 e-mail: naklo@komornik.pl  
www.komorniknaklo.pl  
Km 1911/18

Nakło nad Notecią, dnia 21-10-2024

Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią  
Samodzielna Sekcja Administracyjna

ul. Sądowa 3  
89-100 Nakło nad Notecią



RPW/2181/2024 P

Data: 24.10.2024

**ODEZWA O UMIESZCZENIE OBWIESZCZENIA O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI  
NA STRONIE INTERNETOWEJ SĄDU**

W sprawie egzekucyjnej Km1911/18 wierzyciela

**HOIST II Niestandaryzowany Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Wierzytelności**

53-332 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 9

którego reprezentuje: **Hoist Polska sp. z o.o. r.pr. Rafał Szczerbiński**

53-332 Wrocław ul. Powstańców Śląskich 9

przeciwko dłużnikowi :

**WOJCIECH MIKIETYŃSKI**

data urodzenia: 08-09-1979r , imię ojca: Marek

89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ, KARNOWO 46

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Nakaz Zapłaty Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 04-04-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2292624/16 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia

17-05-2017r.

Postanowienie Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie

z dnia 17-05-2017r, sygn. akt VI Nc-e 2292624/16 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia

17-05-2017r.

Postanowienie Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Sebastian Betlejewski

z dnia 02-07-2018r, sygn. akt Km 3978/18



BP\_p/115/2024

ID:3327030000128

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią Tadeusz Matusiak, Kancelaria Komornicza nr II, na podstawie art. 955 § 1 kpc zwraca się o umieszczenie załączonego obwieszczenia na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji.

**Zał.Obwieszczenie o terminie licytacji nieruchomości KW BY1N/00002551/0**

Z upoważnienia Komornika Asesor Komorniczy	Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią
<b>mgr Jarosław Klimaszewski</b>	<b>mgr Tadeusz Matusiak</b>

**Adresat oryginału:** Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią Samodzielna Sekcja Administracyjna



Ogłoszono na stronie internetowej BIP

od dnia 2024-11-13

do dnia 2024-12-16

Kierownik

Samodzielnej Sekcji Administracyjnej

Magdalena Ciołek

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią  
Tadeusz Matusiak  
Kancelaria Komornicza nr II w Nakle nad Notecią  
89-100 Nakło nad Notecią ul. Młyńska 12 a  
tel. 052386-05-77 e-mail: naklo@komornik.pl  
www.komorniknaklo.pl  
Km 1911/18

Nakło nad Notecią, dnia 21-10-2024

Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią  
Samodzielna Sekcja Administracyjna

ul. Sądowa 3  
89-100 Nakło nad Notecią

<< ODPIS >>



## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW BY1N/00002551/0**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią Tadeusz Matusiak, Kancelaria Komornicza nr II w Nakle nad Notecią na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **16-12-2024r. o godz.10:00** w Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią 89-100 Nakło n.Not. , ul.Sądowa 3, s. 108 odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości należącej do dłużnika: Wojciecha Mikietyńskiego, położonej: 89-100 Nakło nad Notecią, Trzeciewnica, dla której **Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 2551 [NKW: BY1N/00002551/0]**

**Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana, stanowiąca działki nr 456/1 oraz nr 476/1 o łącznej powierzchni 0,9000 ha, położona w południowej części miejscowości Trzeciewnica, tuż przy północnej granicy wsi Występ. Działki o użytku łIII (0.8773 ha) i W (0.0227 ha), a także współczynniku bonitacji 1,2235 użytkowane są rolniczo jako łąka. Oddalone są od siebie o ok. 12 m a dzieli je rów. Na południowym wschodzie w odległości ok. 500 m płynie Kanał Notecki.**

Suma oszacowania wynosi **53 800,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **35 866,67 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **5 380,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię** należy uiścić w kasie kancelarii komornika lub na konto komornika **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**:

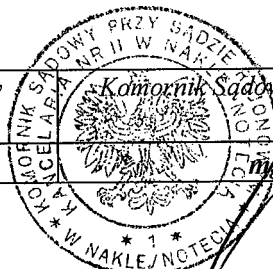
**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 90102014620000710200224303**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10.00 do godz.14.00 oraz przeglądać akta egzekucyjne w Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią 89-100 Nakło n.Not. , ul.Sądowa 3. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z art. 106c Ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022 poz. 931) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów

Z upoważnienia Komornika Asesor Komorniczy

**mgr Jarosław Klimaszewski**



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nakle nad Notecią

**mgr Tadeusz Matusiak**